

Índices de precios de la construcción

Los índices de precios de la construcción base febrero 2012 miden la variación en los precios de los materiales utilizados en la construcción de diferentes tipos de obras, como edificios, viviendas de interés social, carreteras, puentes, entre otras.

En mayo del 2020, los niveles y las variaciones porcentuales de los índices de precios son:

Índices de precios de edificios, vivienda de interés social e insumos y servicios especiales Índices y variaciones porcentuales Mayo 2020

Índice	Índice abril 2020	Índice mayo 2020	Variación mensual
Índice de precios de edificios	107,945	107,945	0,00
Índice de precios de vivienda de interés social	108,035	107,844	-0,18
Índices de precios de insumos y servicios especiales^{1/}			
Índice de precios de costo de posesión de maquinaria y equipo	116,624	117,436	0,70
Índice de precios de repuestos	129,243	130,630	1,07
Índice de precios de llantas	76,484	76,902	0,55
Índice de precios de combustibles	79,482	68,651	-13,63
Índice de precios de lubricantes	133,801	134,041	0,18
Índice de precios de asfálticos	78,033	57,083	-26,85
Índice de precios de cemento pórtland	123,283	123,283	0,00
Índice de precios de adquisición de áridos	104,448	104,448	0,00
Índice de precios de encofrados	126,861	127,431	0,45
Índice de precios de tuberías de plástico	167,479	167,479	0,00
Índice de precios de tuberías de concreto	96,920	96,920	0,00
Índice de precios de hierro fundido	101,456	104,600	3,10
Índice de precios de hierro dúctil	104,625	104,285	-0,32
Índice de precios de acero de refuerzo	92,719	92,863	0,15
Índice de precios de acero estructural	72,884	72,897	0,02
Índice de precios de cable eléctrico	86,556	86,493	-0,07
Índice de precios de señalización y demarcación vial	84,985	85,035	0,06
Índice de precios de explosivos	188,925	190,734	0,96

Nota: Las medidas sanitarias ante el COVID-19 no han generado ninguna afectación en la cantidad de precios recolectados para el cálculo de los índices de precios de la construcción. Sin embargo, se replantearon algunos aspectos de la recolección de datos, por lo que, a partir de marzo del 2020, más del 70 % de los establecimientos de la muestra se están entrevistando vía telefónica.

1/ La serie del índice de precios de acero estructural de importación se calculó hasta setiembre del 2017 debido a que a partir de octubre del 2017 no se cuenta con la fuente para obtener el precio del acero estructural de importación.