

Estadísticas de la Construcción 2019

Aumentó la construcción de viviendas menores a 40 metros cuadrados

- *Inversiones en obra constructiva de viviendas representan 33,9 % del valor total en los permisos de construcción, seguidas de apartamentos en condominios con un 10,1%.*
- *El número de obras decreció en 1,50 %.*
- *Edificios no residenciales son los que presentaron la mayor inversión con 800 669 millones de colones.*

Las estadísticas de la construcción de 2019, se caracterizaron por un aumento en el número de viviendas, así como en el valor de las mismas. Las viviendas de menos de 40 metros cuadrados son las que más aportan al comportamiento observado.

La mayor cantidad de permisos constructivos para residencias se extendió en la provincia de Alajuela con 5 381, seguida de San José con 3 398 y Puntarenas con 3 128 autorizaciones; la provincia de Cartago fue la que tuvo menos gestiones para construir, con 1 831 permisos.

En cuanto a la cantidad de metros cuadrados para gestionar la construcción de edificios residenciales, el cantón central de Alajuela encabezó la lista con 185 810, seguido de los cantones de San Carlos y Santo Domingo de Heredia con 156 841 y 150 575 metros cuadrados, respectivamente.

Los datos revelan que las mayores inversiones durante el 2019 se concentraron en los bienes inmuebles o vivienda, con 25 891 obras y las que menor trámite presentaron, fueron las obras destinadas a las actividades agropecuarias, caza, pesca y silvicultura.

Las Estadísticas de la Construcción 2019, parte de los permisos de construcción registrados por las municipalidades del país, luego de que éstos fueron aprobados con la respectiva cancelación de los derechos de ley, es decir, hasta que estos son efectivamente extendidos por el ente competente.

Comunicado de prensa

Al respecto el INEC ofrece una disculpa pública, por el retraso que se presentó para dar a conocer estos resultados, la fecha se había programado para el pasado jueves 23 de abril de 2020; sin embargo, se presentaron dificultades para recopilar los registros en el tiempo estipulado. No obstante, un equipo designado redobló esfuerzos para completar la información y dar a conocer hoy estos resultados.

VER MÁS

[INFOGRAFÍA COMPLETA AQUÍ](#)

[BOLETÍN COMPLETO AQUÍ](#)

[CUADROS DE RESULTADOS AQUÍ](#)