

Índices de precios de la construcción: mayo del 2020

Los índices de precios de la construcción base febrero 2012 son un conjunto de veinte indicadores estadísticos, los cuales miden la variación en los precios de los *materiales* utilizados en la construcción de diferentes tipos de obras. Están compuestos por el índice de precios de edificios, el índice de precios de vivienda de interés social, y un grupo de dieciocho índices de precios de insumos y servicios especiales.

En mayo del 2020, las variaciones de cada uno de estos índices de precios son:

Índice de precios de edificios

Variaciones porcentuales en mayo del 2020

MENSUAL
0,00 %
(mayo 2020)

ACUMULADA
-1,25 %
(enero a mayo 2020)

INTERANUAL
-1,21 %
(junio 2019 a mayo 2020)

El nivel del índice de precios de edificios es 107,945, mientras que en el mes anterior fue 107,945.

Los elementos que muestran un mayor aporte negativo en la variación mensual de mayo del 2020 son: cable de cobre y otros materiales.

Índice de precios de vivienda de interés social

Variaciones porcentuales en mayo del 2020

MENSUAL
-0,18 %
(mayo 2020)

ACUMULADA
-0,79 %
(enero a mayo 2020)

INTERANUAL
-0,89 %
(junio 2019 a mayo 2020)

El nivel del índice de precios de vivienda de interés social es 107,844, mientras que en el mes anterior fue 108,035.

Los elementos que muestran un mayor aporte negativo en la variación mensual de mayo del 2020 son: fibrolit casa e instalación eléctrica.

Índice de precios de insumos y servicios especiales

Variaciones porcentuales mensuales y acumuladas de los índices de precios de insumos y servicios especiales, mayo 2020

Índice	Mensual (mayo 2020)	Acumulada (enero a mayo 2020)	Interanual (junio 2019 a mayo 2020)
Índice de precios de costo de posesión de maquinaria y equipo	0,70	-2,92	-5,56
Índice de precios de repuestos	1,07	1,10	2,25
Índice de precios de llantas	0,55	-0,12	-1,91
Índice de precios de combustibles	-13,63	-27,69	-30,10
Índice de precios de lubricantes	0,18	0,43	1,54
Índice de precios de asfálticos	-26,85	-31,06	-48,12
Índice de precios de cemento pórtland	0,00	-0,28	-0,38
Índice de precios de adquisición de áridos	0,00	0,12	1,24
Índice de precios de encofrados	0,45	1,66	8,60
Índice de precios de tuberías de plástico	0,00	6,00	6,00
Índice de precios de tuberías de concreto	0,00	0,00	0,00
Índice de precios de hierro fundido	3,10	3,28	3,21
Índice de precios de hierro dúctil	-0,32	0,89	2,99
Índice de precios de acero de refuerzo	0,15	-5,15	-8,62
Índice de precios de acero estructural	0,02	-9,30	-15,49
Índice de precios de cable eléctrico	-0,07	-2,04	-3,22
Índice de precios de señalización y demarcación vial	0,06	0,67	-0,77
Índice de precios de explosivos	0,96	0,08	-2,30

Nota: Las medidas sanitarias ante el COVID-19 no han generado ninguna afectación en la cantidad de precios recolectados para el cálculo de los índices de precios de la construcción. Sin embargo, se replantearon algunos aspectos de la recolección de datos, por lo que, a partir de marzo del 2020, más del 70% de los establecimientos de la muestra se están entrevistando vía telefónica.