

Índices de precios de la construcción: julio del 2020

Los índices de precios de la construcción base febrero 2012 son un conjunto de veinte indicadores estadísticos, los cuales miden la variación en los precios de los *materiales* utilizados en la construcción de diferentes tipos de obras. Están compuestos por el índice de precios de edificios, el índice de precios de vivienda de interés social, y un grupo de dieciocho índices de precios de insumos y servicios especiales.

En julio del 2020, las variaciones de cada uno de estos índices de precios son:

Índice de precios de edificios

Variaciones porcentuales en julio del 2020

MENSUAL
1,49 %
(julio 2020)

ACUMULADA
0,00 %
(enero a julio 2020)

INTERANUAL
-1,07 %
(agosto 2019 a julio 2020)

El nivel del índice de precios de edificios es 109,311, mientras que en el mes anterior fue 107,708.

Los elementos que muestran un mayor aporte positivo en la variación mensual de julio del 2020 son: equipos y tubo de hierro negro.

Índice de precios de vivienda de interés social

Variaciones porcentuales en julio del 2020

MENSUAL
0,13 %
(julio 2020)

ACUMULADA
-0,56 %
(enero a julio 2020)

INTERANUAL
-0,81 %
(agosto 2019 a julio 2020)

El nivel del índice de precios de vivienda de interés social es 108,089, mientras que en el mes anterior fue 107,945.

Los elementos que muestran un mayor aporte positivo en la variación mensual de julio del 2020 son: pintura para exteriores e interiores y maquinaria.

Índices de precios de insumos y servicios especiales

Costa Rica. Variaciones porcentuales mensuales y acumuladas de los índices de precios de insumos y servicios especiales, julio 2020

Índice	Mensual (julio 2020)	Acumulada (enero a julio 2020)	Interanual (agosto 2019 a julio 2020)
Índice de precios de costo de posesión de maquinaria y equipo	0,64	-1,37	-1,76
Índice de precios de repuestos	0,53	2,57	2,74
Índice de precios de llantas	0,45	1,33	1,80
Índice de precios de combustibles	18,08	-22,37	-20,20
Índice de precios de lubricantes	0,14	0,94	1,78
Índice de precios de asfálticos	19,08	-28,36	-44,00
Índice de precios de cemento pórtland	0,00	-0,28	-0,60
Índice de precios de adquisición de áridos	0,00	0,12	0,93
Índice de precios de encofrados	0,65	3,09	3,82
Índice de precios de tuberías de plástico	0,00	6,00	6,00
Índice de precios de tuberías de concreto	0,00	0,00	0,00
Índice de precios de hierro fundido	0,00	3,81	2,06
Índice de precios de hierro dúctil	0,00	-3,46	-1,45
Índice de precios de acero de refuerzo	0,68	-3,28	-4,58
Índice de precios de acero estructural	0,08	-9,09	-13,02
Índice de precios de cable eléctrico	1,40	-0,67	-2,19
Índice de precios de señalización y demarcación vial	0,07	0,83	1,10
Índice de precios de explosivos	0,83	2,05	2,59

Fuente: INEC-Costa Rica, Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012, 2020.