

Índices de Precios de la Construcción: setiembre del 2021

Los Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012 son un conjunto de veinte indicadores estadísticos, los cuales miden la variación en los precios de los *materiales* utilizados en la construcción de diferentes tipos de obras. Están compuestos por el Índice de Precios de Edificios, el Índice de Precios de Vivienda de Interés Social, y un grupo de dieciocho Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales.

En setiembre del 2021, las variaciones de cada uno de estos índices de precios son:

Índice de Precios de Edificios

Variaciones porcentuales en setiembre del 2021

MENSUAL
0,96 %
(setiembre 2021)

ACUMULADA
23,50 %
(enero a setiembre 2021)

INTERANUAL
26,53 %
(octubre 2020 a setiembre 2021)

El nivel del Índice de Precios de Edificios es 140,705, mientras que en el mes anterior fue 139,373.

Los elementos que muestran un mayor aporte positivo en la variación mensual de setiembre del 2021 son: perfil para cielo suspendido y tubo EMT.

Índice de Precios de Vivienda de Interés Social

Variaciones porcentuales en setiembre del 2021

MENSUAL
0,36 %
(setiembre 2021)

ACUMULADA
16,02 %
(enero a setiembre 2021)

INTERANUAL
18,45 %
(octubre 2020 a setiembre 2021)

El nivel del Índice de Precios de Vivienda de Interés Social es 128,892, mientras que en el mes anterior fue 128,435.

Los elementos que muestran un mayor aporte positivo en la variación mensual de setiembre del 2021 son: tapichel y cerámica.

Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales

Costa Rica. Variaciones porcentuales mensuales y acumuladas de los Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales, setiembre 2021

Índice	Mensual (setiembre 2021)	Acumulada (enero a setiembre 2021)	Interanual (octubre 2020 a setiembre 2021)
Índice de Precios de Costo de Posesión de Maquinaria y Equipo	0,43	4,53	6,10
Índice de Precios de Repuestos	0,03	6,27	8,75
Índice de Precios de Llantas	0,63	-0,78	0,83
Índice de Precios de Combustibles	-1,40	30,51	19,91
Índice de Precios de Lubricantes	3,20	3,38	4,32
Índice de Precios de Asfálticos	-3,16	49,47	45,84
Índice de Precios de Cemento Pórtland	0,00	1,17	1,17
Índice de Precios de Adquisición de Áridos	0,67	0,36	0,36
Índice de Precios de Encofrados	0,35	1,94	3,61
Índice de Precios de Tuberías de Plástico	0,00	35,51	66,10
Índice de Precios de Tuberías de Concreto	0,00	4,57	4,57
Índice de Precios de Hierro Fundido	1,29	5,69	3,85
Índice de Precios de Hierro Dúctil	1,74	1,35	1,35
Índice de Precios de Acero de Refuerzo	0,67	29,34	31,68
Índice de Precios de Acero Estructural	0,17	69,42	82,88
Índice de Precios de Cable Eléctrico	0,00	48,58	63,91
Índice de Precios de Señalización y Demarcación Vial	0,48	7,78	9,34
Índice de Precios de Explosivos	0,52	2,01	3,80

Fuente: INEC-Costa Rica, Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012, 2021.