

Índices de Precios de la Construcción: diciembre del 2020

Los Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012 son un conjunto de veinte indicadores estadísticos, los cuales miden la variación en los precios de los *materiales* utilizados en la construcción de diferentes tipos de obras. Están compuestos por el Índice de Precios de Edificios, el Índice de Precios de Vivienda de Interés Social, y un grupo de dieciocho Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales.

En diciembre del 2020, las variaciones de cada uno de estos índices de precios son:

Índice de Precios de Edificios

Variaciones porcentuales en diciembre del 2020

MENSUAL
1,02 %
(diciembre 2020)

ACUMULADA
4,22 %
(enero a diciembre 2020)

El nivel del Índice de Precios de Edificios es 113,927, mientras que en el mes anterior fue 112,780.

Los elementos que muestran un mayor aporte positivo en la variación mensual de diciembre del 2020 son: varilla grado 60 y tubo presión PVC.

Índice de Precios de Vivienda de Interés Social

Variaciones porcentuales en diciembre del 2020

MENSUAL
0,74 %
(diciembre 2020)

ACUMULADA
2,20 %
(enero a diciembre 2020)

El nivel del Índice de Precios de Vivienda de Interés Social es 111,098, mientras que en el mes anterior fue 110,282.

Los elementos que muestran un mayor aporte positivo en la variación mensual de diciembre del 2020 son: madera formaleta y tubería PVC.

Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales

Costa Rica. Variaciones porcentuales mensuales y acumuladas de los Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales, diciembre 2020

Índice	Mensual (diciembre 2020)	Acumulada (enero a diciembre 2020)
Índice de precios de costo de posesión de maquinaria y equipo	1,35	2,62
Índice de precios de repuestos	1,21	7,87
Índice de precios de llantas	1,40	4,74
Índice de precios de combustibles	2,39	-17,38
Índice de precios de lubricantes	0,43	2,68
Índice de precios de asfálticos	1,84	-15,18
Índice de precios de cemento pórtland	0,00	-0,28
Índice de precios de adquisición de áridos	0,00	-0,33
Índice de precios de encofrados	5,07	6,20
Índice de precios de tuberías de plástico	7,85	29,93
Índice de precios de tuberías de concreto	0,00	0,00
Índice de precios de hierro fundido	-2,00	2,52
Índice de precios de hierro dúctil	0,00	0,56
Índice de precios de acero de refuerzo	0,29	0,99
Índice de precios de acero estructural	6,98	-1,51
Índice de precios de cable eléctrico	0,00	10,53
Índice de precios de señalización y demarcación vial	0,17	2,52
Índice de precios de explosivos	1,40	7,08

Fuente: INEC-Costa Rica, Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012, 2020.