Enlace: <http://www.prensalibre.cr/pl/nacional/38516-materiales-de-construccion-subira-tras-reforma-fiscal.html>

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Materiales de construcción subirá tras reforma fiscal |  |  |

|  |
| --- |
| Escrito por Tatiana Gutierrez Wa-chong |
| NAC6-2-CONSTRUCCION-CASAS  El costo de los materiales de construcción subirá entre un dos o 3% con la reforma fiscal. El presidente del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos (CFIA), Carlos Álvarez, manifestó que el costo de los materiales de construcción subirá entre un dos y un 3% si se aprueba la reforma fiscal, de acuerdo con las estimaciones que ellos han realizado, por lo cual, sin duda alguna, existirá una contracción en este sector.  “Nosotros estamos de acuerdo en que los profesionales paguen lo que deben de pagar, ya que es una responsabilidad de todos los costarricenses, pero según los ingresos reales de los ingenieros y de los arquitectos.  “Creemos que el Impuesto de Valor Agregado (IVA) encarecerá los costos operativos y que el consumidor va a tener que absorberlos”, comentó.  Agregó que el pago a los ingenieros y arquitectos se realiza en tractos, según el avance de los trabajos ejecutados en consultoría y construcción, y muchas veces los montos pagados no corresponden a los solicitados por los profesionales.  “Los instrumentos legales de pago de nuestros profesionales no son títulos ejecutivos, los juicios duran mucho tiempo debido a la complejidad de la construcción, lo cual afecta a los profesionales”, destacó.  En cuanto al punto sobre la distribución de los recursos, Álvarez aseguró que es importante que las decisiones técnicas para ejecutar las obras y los carteles de licitación sean las óptimas, por cuanto existen evidentes atrasos en la materialización de la obra.  “Esto nos lleva a un sobrecosto de la misma. Por ejemplo: en el caso de los hidrantes se tiene el dinero, pero por el sistema de contratación aún no se ha ejecutado la obra.  “Con respecto a las carreteras, se habló en un tiempo sobre un impuesto adicional para mejorar las carreteras del país, pero por el mismo sistema no se logró ejecutar eficientemente. Además, no existe un proyecto país en donde se logre plantear una estrategia adecuada para el desarrollo de las obras por medio de cobros de más impuestos”, destacó. |

Escríbale a **Tatiana Gutierrez Wa-chong**: [*tgutierrez@prensalibre.co.cr*](mailto:tgutierrez@prensalibre.co.cr) *Esta dirección electrónica esta protegida contra spambots. Es necesario activar Javascript para visualizarla* .