

La franja de servidumbre tiene una orientación de norte a sur, ingresa al inmueble por el sector norte colindante con calle pública. La servidumbre ingresa por el sector norte en colindancia con calle pública con un azimut de 194°24', y continúa con la misma dirección hasta salir por el lindero al sur, colindante con Haydee Quesada y Daniel Montero Jiménez.

La servidumbre se ubica dentro del inmueble en el sector suroeste, la misma tiene forma regular similar a un trapecio, cuya base mayor mide 280,82 m, base mayor 276,01 m y altura de 20,00 m. El recorrido de la franja de servidumbre es sobre un área que en el momento de la inspección se encontraba en tacotal, sobre terrenos planos. El área total de la servidumbre a un 2.33% del área total de la finca.

Los linderos de la servidumbre según plano código PTCH-01-05-53, son al norte, calle pública, al sur, Haydee Quesada y Daniel Montero Jiménez, al este, resto de finca, y al oeste, resto de la finca.

El propietario deberá limitar el uso de esta franja. Por razones de seguridad y requerimientos de operación y mantenimiento de la línea no será posible la construcción de casas de habitación, oficinas, comercios, instalaciones educativas, deportivas o agropecuarias, la siembra de caña de azúcar o cultivos similares que deban quemarse periódicamente. No podrán sembrarse cultivos anegados como arroz, permanencia de vegetación (árboles o cultivos) que en su desarrollo final se aproximen a cinco metros de los cables conductores más bajos, cuando estos se encuentren en condiciones de carga máxima o contingencia.

Movimientos de tierra, que por su acumulación se eleven, o alteren el nivel natural del suelo. Almacenamiento de materiales inflamables o explosivos. Acumulación de materiales u otros objetos que se aproximen a cinco metros de los cables conductores más bajos. Por razones de seguridad, en el caso de realizar excavaciones en la cercanía de las estructuras de soporte de las líneas de transmisión, deberá antes consultársele al ICE. Deberá permitir el acceso a funcionarios encargados de la construcción y mantenimiento de la obra.

Todo con fundamento en la Ley N° 6313 del 04 de enero de 1979, citada y supletoriamente la Ley N° 7495 del 03 de mayo de 1995.

3°—La constitución del derecho de servidumbre descrito se establecerá a favor de la finca del partido de Guanacaste, inscrita en el Registro Público matrícula ciento seis mil trescientos setenta y cuatro-cero cero cero, propiedad del ICE, naturaleza: terreno para agricultura, situada en el distrito dos Santa Rita, cantón nueve Nandayure de la provincia de Guanacaste, linderos: norte, Digna María Carrillo Aguirre, sur, Luis Diego y Orlando Carrillo Ugalde, este, calle pública con 40,47 metros de frente, oeste, Melizandor Briceño Díaz. Mide tres mil setecientos treinta y tres metros con cuarenta y cuatro decímetros cuadrados y con plano: G-0372572-1996.

4°—Continúese con los trámites de rigor.

5°—Se declara firme el presente acuerdo, tomado en sesión número 5959, celebrada el 17 de agosto de 2011.

6°—Publíquese en el Diario Oficial.

San José, 17 de enero de 2012.—Lic. Erick Picado Sancho, Apoderado General Judicial.—1 vez.—(IN2012004213).

AUTORIDAD REGULADORA DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS

SUPERINTENDENCIA DE TELECOMUNICACIONES

La Superintendencia de Telecomunicaciones (SUTEL) informa: A las empresas reguladas, que ya están disponibles los siguientes documentos en nuestra página web www.sutel.go.cr

- a) En la sección de cánones, la Declaración Jurada: “Reporte anual de ingresos brutos, sujetos a Canon de Regulación”, la cual deben llenar y enviar al correo finanzas@sutel.go.cr, o al fax 2215-6821 a más tardar el día miércoles 29 de febrero de 2012.
- b) En la sección de operadores, el cronograma anual para envío de información por parte de los operadores a la SUTEL, con el fin de dar a conocer las fechas en que se deberán de remitir los informes trimestrales de calidad de servicios y de indicadores de mercados.

Lo anterior de conformidad con los artículos 73 inciso 1) y 75 inciso a) de la Ley 7593, que establecen la obligatoriedad de presentar a la SUTEL la información solicitada. El incumplimiento de lo requerido se considera una infracción muy grave, al amparo de lo establecido en el artículo 67 inciso a) de la Ley 8642.

Área de Proveeduría.—Mónica Rodríguez.—1 vez.—O. C. N° 0004-2012.—Solicitud N° 40877.—C-17860.—(IN2012004204).

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

ÁREA DE ESTADÍSTICAS CONTINUAS

UNIDAD ÍNDICES DE PRECIOS

El Instituto Nacional de Estadística y Censos, avisa que los Índices de Precios de los Insumos Básicos de la Industria de la Construcción, correspondientes al mes de diciembre, son los siguientes:

Índices de Precios de los Insumos Básicos de la Industria de la Construcción			
Diciembre 2011			
Índices de Precios de Insumos para la Construcción de Edificios y Vivienda			
Base Enero 1976=100			
	Nov 2011	Dic 2011	Variación(%)
Edificios	22 134,14	22 151,66	0,08
Vivienda	22 718,09	22 753,18	0,15

Índices de Precios de Mano de Obra para la Construcción de Edificios y Vivienda			
Base Enero 1976=100			
	Nov 2011	Dic 2011	Variación(%)
Mano de Obra en Edificios	23 689,62	23 689,62	0,00
Mano de Obra en Vivienda	23 422,74	23 422,74	0,00

Índices de Precios de Actividades para la Construcción de Urbanizaciones			
Base Enero 1984=100			
Rama de actividad	Nov 2011	Dic 2011	Variación(%)
Tubería aguas pluvial	2 680,42	3 160,52	17,91
Tubería aguas negras pvc	2 690,07	2 690,07	0,00
Tubería aguas negras concreto	2 091,45	2 352,89	12,50
Tubería agua potable	3 352,59	3 352,59	0,00
Prevista aguas negras pvc	2 832,46	2 832,46	0,00
negras concreto	2 704,28	3 100,83	14,66
Prevista agua potable	2 922,60	2 922,60	0,00
Tragantes	3 172,61	3 179,74	0,22
Pozos	3 415,91	3 426,53	0,31
Cajas de sifón	2 677,17	2 681,48	0,16
Cordón y caño	3 606,97	3 617,96	0,30
Aceras	3 748,29	3 757,18	0,24
Desfogue	3 683,03	3 693,16	0,27
Cuneta media caña	2 797,80	3 089,33	10,42
Cabezales para pasos por acera	3 677,13	3 682,21	0,14
Pasos por acera	3 614,51	3 623,43	0,25
Válvulas h. f.	1 211,93	1 214,78	0,24
Hidrantes	1 712,79	1 712,79	0,00
Limpieza y desenraice	1 040,79	1 037,49	- 0,32
Corte de tierra	1 232,82	1 228,17	- 0,38
Relleno y compactación	1 698,27	1 696,82	- 0,09
Sub-base, base y conf. subrasante	3 329,91	3 329,19	- 0,02
Carpeta asfáltica	2 255,95	2 256,15	0,01

Índices de Precios para la Construcción de Acueductos			
Base Enero 1983=100			
Rama de actividad	Nov 2011	Dic 2011	Variación(%)
Tubería pvc 150 mm	3 311,79	3 311,74	0,00
Tubería pvc 200 mm	4 046,14	4 046,13	0,00
Tubería pvc 250 mm	4 502,14	4 502,13	0,00
Tubería pvc 300 mm	4 537,77	4 537,77	0,00
Prevista 12 mm	3 929,22	3 929,22	0,00
Hidrante	2 864,41	2 864,35	0,00
Promedio tubos y prevista	3 878,98	3 878,95	0,00
Sin costo tubo 150 mm	2 616,52	2 616,42	0,00
Tubo 200 - 500 mm	2 580,82	2 580,76	0,00
Promedio	2 606,47	2 606,38	0,00
Índice General de Acueductos	3 065,89	3 069,31	0,11

Índices de Precios para la Construcción de Alcantarillados			
Base Enero 1983=100			
Rama de actividad	Nov 2011	Dic 2011	Variación(%)
Tubería pvc 150 mm	2 689,17	2 689,10	0,00
Tubería pvc 200 mm	2 048,34	2 048,27	0,00
Tubería pvc 250 mm	1 912,19	1 912,12	0,00
Tubería pvc 300 mm	1 918,91	1 918,78	- 0,01
Prevista 100 mm	1 982,59	1 982,51	0,00
Promedio pvc	2 097,54	2 097,48	0,00
Tubo de concreto 300 mm	3 427,36	3 764,23	9,83
Tubo de concreto 610 mm	3 331,71	3 207,87	- 3,72
Tubo de concreto 910 mm	3 522,24	3 632,23	3,12
Promedio de concreto	3 451,85	3 506,68	1,59
Cajas de registro	3 260,84	3 266,04	0,16
Cajas de sifón	2 704,59	2 716,32	0,43
Prom. cajas registro y sifón	3 158,83	3 164,97	0,19
Reposición de carpeta	2 840,15	2 846,64	0,23
Índice General de Alcantarillados	2 923,01	2 945,96	0,79

Índices de Precios de Elementos para la Construcción de Carreteras y Puentes			
Base Julio 1990=100			
Elementos	Nov 2011	Dic 2011	Variación(%)
Acero estructural	934,73354	934,73354	0,00000
Acero postensión	384,87066	383,28809	- 0,41119
Acero refuerzo	1 818,17036	1 818,17036	0,00000
Acetileno	5 506,60151	5 506,60151	0,00000
Aditivo retardante /acel	1 124,53153	1 124,53153	0,00000
Alambre de púas	2 500,83311	2 500,83311	0,00000
Alambre eléctrico	275,40105	275,40105	0,00000
Alambre negro	1 122,57240	1 122,57240	0,00000
Arena	1 477,44445	1 477,44445	0,00000
Asfalto 85/100	1 961,00213	1 965,35512	0,22198
Barras o barrenos	607,51573	607,51573	0,00000
Broca 3” diam	556,86860	554,57878	- 0,41119
Búnker	2 811,76217	2 836,10855	0,86588
Cemento	1 927,54642	1 947,16746	1,01793
Clavos	1 833,85851	1 819,82186	- 0,76542
Colchoneta 4 * 2 * 1,23 * 3,2 m	410,70853	409,01971	- 0,41119
Costo de posesión	688,86140	686,02884	- 0,41119
Diesel	2 485,47382	2 502,20516	0,67316
Dinamita	280,00439	280,00439	0,00000
Elemento viga pretensada/guardacamino	1 693,02315	1 691,44138	- 0,09343
Emulsión asfáltica	1 577,31408	1 583,37183	0,38405
Epoxy p/ marcadores	815,36138	812,00865	- 0,41119
Flanger 12 * 65	617,38158	614,84294	- 0,41119
Fulminante	291,68477	291,68477	0,00000
Gavión 2,4 m 2 * 1 * 0,5 malla 8 * 10	1 701,79419	1 701,79419	0,00000
Gavión 2,4 m 2 * 1 * 1,0 malla 8 * 10	1 550,90802	1 550,90802	0,00000
Gasolina	1 934,31758	1 930,91586	- 0,17586
Grapas p/ alambre	1 053,80061	1 053,80061	0,00000
Lámina de aluminio liso n°16	956,80815	955,83122	- 0,10210
Liquido para cura	1 257,50030	1 257,50030	0,00000
Llantas	799,92192	798,24370	- 0,20980
Lubricantes	2 203,23807	2 203,23807	0,00000
Madera contrachapada (plywood)	1 572,80869	1 572,80869	0,00000
Madera especial para baranda	261,73000	261,73000	0,00000
Madera formaleta	3 443,60481	3 443,60481	0,00000
Malla ciclón	1 230,03671	1 230,03671	0,00000
Mangueras comp. 600 cc.	1 396,75001	1 395,84272	- 0,06496
Mano de obra	1 470,70782	1 470,70782	0,00000
Marcador pavimento (ref. 1 cara)	536,42661	534,22085	- 0,41119
Marcador pavimento (ref. 2 caras)	522,71043	520,56108	-0,41119
Marco y rejilla metal 18” * 23”	261,99202	261,99202	0,00000
Marco y tapa de metal	250,34793	250,34793	0,00000
Material p/ sellado juntas	159,65079	159,65079	0,00000
Material reflectante señales	207,84323	207,84323	0,00000
Media caña 36 cm * 1 m	872,69180	1 145,01659	31,20515
Oxígeno industrial	6 680,60930	6 680,60930	0,00000
Piedra bruta	1 223,84256	1 223,84256	0,00000
Piedra quebrada	1 217,44213	1 217,44213	0,00000
Pilote acero estructural 12 * 12 * 53”	615,52724	612,99622	- 0,41119
Pilote acero estructural 12 * 12 * 74”	604,64421	602,15795	- 0,41119
Pilote hormigón pretensado 30 * 30	2 098,16746	2 096,20716	- 0,09343
Pilote hormigón pretensado 35 * 35	2 373,21394	2 354,91754	- 0,77095
Pilote hormigón reforzado	3 030,13733	2 963,88778	- 2,18635

Elementos	Nov 2011	Dic 2011	Variación(%)
Pintura p/ estructuras	1 904,36441	1 904,36441	0,00000
Pintura y esferas p/ vías	2 013,77776	2 013,44561	- 0,01649
Poste de viga galvanizada	546,92779	544,67885	- 0,41119
Poste pretensado/guardacamino	3 018,32694	3 015,50695	- 0,09343
Poste p/ cerca de alambre	5 165,12491	5 165,12491	0,00000
Poste p/ señal vertical	835,91610	835,91610	0,00000
Repuestos	1 179,23099	1 192,29741	1,10805
Soldadura	1 500,83476	1 500,89906	0,00428
Table estaca acero mp (116)	547,72499	545,47278	- 0,41119
Tela de fibra sintética	1 108,06401	1 108,06401	0,00000
Terminal galvanizado p/ guardacamino	536,00037	533,79636	- 0,41119
Terminal viga p/ guardacamino	1 755,42052	1 753,78045	- 0,09343
Tinta de serigrafía	218,34162	218,34162	0,00000
Tipo de cambio	556,84421	554,55450	- 0,41119
Tornillos galvanizados	355,84671	355,84671	0,00000
Tub. acero corrugado 1,07 m cal. 16	512,13695	510,03106	- 0,41119
Tub. acero corrugado 1,37 m cal. 16	551,13095	548,86473	- 0,41119
Tub. acero corrugado 1,83 m cal. 12	483,51460	481,52642	- 0,41119
Tub. acero corrugado 2,59 m cal. 12	483,51460	481,52642	- 0,41119
Tub. acero corrugado 2,90 m cal. 12	523,69299	521,53959	- 0,41119
Tub. acero corrugado 3,35 m cal. 12	528,56388	526,39045	- 0,41119
Tub. acero corrugado 3,51 m cal. 12	525,91971	523,75716	- 0,41119
Tub. acero corrugado 3,96 m cal. 12	523,49152	521,33895	- 0,41119
Tub. hormigón clase iii 0,61 m diam.	1 408,23127	1 360,99322	- 3,35442
Tub. hormigón clase iii 0,76 m diam.	1 394,20910	1 394,20910	0,00000
Tub. hormigón clase iii 0,91 m diam.	1 421,58766	1 455,21358	2,36538
Tub. hormigón clase iii 1,07 m diam.	1 275,24099	1 275,24099	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,22 m diam.	1 644,24712	1 644,24712	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,37 m diam.	1 368,89999	1 368,89999	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,52 m diam.	1 443,04657	1 443,04657	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,83 m diam.	1 433,61198	1 385,59573	- 3,34932
Tub. hormigón clase iii 2,13 m diam.	1 505,83397	1 505,83397	0,00000
Tub. hormigón clase iii 2,90 m diam.	1 626,51220	1 626,51220	0,00000
Tub. hormigón clase iv 0,61 m diam.	933,71558	933,71558	0,00000
Tub. hormigón clase iv 0,76 m diam.	629,30415	629,30415	0,00000
Tub. hormigón clase iv 0,91 m diam.	958,29465	958,29465	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,07 m diam.	836,84757	836,84757	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,22 m diam.	949,53751	949,53751	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,37 m diam.	987,03367	987,03367	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,52 m diam.	956,16178	956,16178	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,83 m diam.	950,23656	950,23656	0,00000
Tub. hormigón clase iv 2,13 m diam.	954,85075	954,85075	0,00000
Tub. hormigón clase iv 2,90 m diam.	863,69085	863,69085	0,00000
Tub. hormigón clase v 0,61 m diam.	957,90322	957,90322	0,00000
Tub. hormigón clase v 0,76 m diam.	624,87163	624,87163	0,00000
Tub. hormigón clase v 0,91 m diam.	959,38424	959,38424	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,07 m diam.	795,53380	795,53380	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,22 m diam.	956,05073	956,05073	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,37 m diam.	951,30070	951,30070	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,52 m diam.	954,72535	954,72535	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,83 m diam.	948,72611	948,72611	0,00000
Tub. hormigón clase v 2,13 m diam.	954,27767	954,27767	0,00000
Tub. hormigón clase v 2,90 m diam.	914,30793	914,30793	0,00000
Tub. hormigón perforado 10 cm	442,46334	442,46334	0,00000
Tub. hormigón perforado 15 cm	426,29981	426,29981	0,00000
Tub. hormigón perforado 20 cm	426,74916	426,74916	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 10 cm	803,58682	935,09331	16,36494
Tub. sin refuerzo c-14 15 cm	746,91743	862,00094	15,40780
Tub. sin refuerzo c-14 20 cm	1 052,03739	1 171,66357	11,37091
Tub. sin refuerzo c-14 25 cm	951,67393	1 071,66192	12,60810
Tub. sin refuerzo c-14 30 cm	1 060,54843	1 246,53018	17,53638
Tub. sin refuerzo c-14 38 cm	1 240,24362	1 482,61049	19,54188
Tub. sin refuerzo c-14 46 cm	607,20628	607,20628	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 53 cm	1 082,84602	1 268,78069	17,17092
Tub. sin refuerzo c-14 61 cm	1 160,72248	1 364,60703	17,56531
Tub. sin refuerzo c-14 76 cm	628,35713	628,35713	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 91 cm	1 161,29036	1 379,11114	18,75679
Viga galvanizada	491,35515	489,33472	- 0,41119
Water stop 6”*3/16”	385,90648	385,90648	0,00000

San José, 17 de enero del 2012.—Jaime Vaglio Muñoz, Gerente.—Lic. Mario Madriz Quirós, Coordinador de la Unidad de Proveeduría.—1 vez.—O. C. N° 05-2012.—Solicitud N° 20767.—C-338640.—(IN2012004205).