

de actividades básicas como: identificación, análisis, evaluación, administración, revisión, documentación y comunicación. Definiendo, para el nivel de análisis y evaluación, las variables que deberán ser consideradas y los parámetros cuantitativos y cualitativos que prevalecerán en la valoración de los riesgos que se identifiquen.

Artículo 29.—**Actividad permanente.** De acuerdo con el objetivo de la LGCI y el compromiso de la Administración Activa, la valoración y gestión de riesgos se convierte en una responsabilidad y práctica permanente para todo titular subordinado. Quedando todos ellos sujetos a aplicar la metodología institucional que se defina para tal efecto.

Artículo 30.—**Responsabilidades de los Titulares Subordinados y órganos específicos en la operación del Sistema de Valoración de Riesgos (SEVRI).** Se definen como responsables de la operación de SEVRI todos aquellos funcionarios u órganos de la institución citados en el artículo 8 del presente Reglamento; asimismo, se definen las responsabilidades descritas en ese mismo artículo. Todas a ejecutarse de conformidad con la metodología institucional aprobada para tal efecto.

TÍTULO V

Auditoraje del Sistema de Control Interno Institucional

CAPÍTULO I

Auditoría Interna

Artículo 31.—**Funciones y competencias.** Las funciones y competencias de la Auditoría Interna se sujetarán a lo dispuesto en el Capítulo IV de la LGCI.

TÍTULO VI

Sanciones

CAPÍTULO I

Sanciones por incumplimiento

Artículo 32.—**Sanciones.** El régimen sancionatorio del presente Reglamento aplicará a través de los preceptos contenidos en la Convención Colectiva de Trabajo, el Reglamento Autónomo de Organización y Servicios de la Municipalidad de San José. Así como, con los establecidos en el Capítulo V. Responsabilidades y Sanciones de la LGCI y la Ley General de Administración Pública.

TÍTULO VII

Disposiciones Finales

Artículo 33.—Se deroga el Reglamento interno para la operación y mantenimiento del sistema de control interno de la Municipalidad de San José vigente. Aprobado por el Concejo Municipal, mediante Acuerdo 18, artículo IV, de la sesión ordinaria N° 42, celebrada el 15 de febrero del 2011 y publicado en el Diario Oficial *La Gaceta* N° 47 del 8 de marzo de 2011.

Artículo 34.—**Vigencia.** Este Reglamento rige a partir de su publicación en el Diario Oficial *La Gaceta*.

Acuerdo Definitivamente Aprobado-2, Artículo I, de la sesión extraordinaria 46, celebrada por el Concejo Municipal del Cantón Central de San José, el 12 de marzo del 2012.

San José, 14 de marzo del 2012.—Departamento de Comunicación.—Teo Dinarte Guzmán, Jefa.—1 vez.—O. C. N° 130036.—Solicitud N° 5008.—C-297040.—(IN2012021780).

INSTITUCIONES DESCENTRALIZADAS

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

ÁREA DE ESTADÍSTICAS CONTINUAS

UNIDAD ÍNDICES DE PRECIOS

El Instituto Nacional de Estadística y Censos, avisa que los Índices de Precios de los Insumos Básicos de la Industria de la Construcción, correspondientes al mes de febrero, son los siguientes:

Índices de Precios de los Insumos Básicos de la Industria de la Construcción Febrero 2012

Índices de Precios de Insumos para la Construcción de Edificios y Vivienda Base Enero 1976=100

	Ene 2012	Feb 2012	Variación (%)
Edificios	22 582,31	22 570,82	- 0,05
Vivienda	23 168,24	23 074,71	- 0,40

Índices de Precios de Mano de Obra para la Construcción de Edificios y Vivienda Base Enero 1976=100

	Ene 2012	Feb 2012	Variación (%)
Mano de Obra en Edificios	24 341,29	24 341,29	0,00
Mano de Obra en Vivienda	24 071,82	24 071,82	0,00

Índices de Precios de Actividades para la Construcción de Urbanizaciones Base Enero 1984=100

Rama de actividad	Ene 2012	Feb 2012	Variación (%)
Tubería aguas pluvial	3 242,11	3 242,11	0,00
Tubería aguas negras pvc	2 722,39	2 722,39	0,00
Tubería aguas negras concreto	2 397,82	2 397,82	0,00
Tubería agua potable	3 389,63	3 389,63	0,00
Prevista aguas negras pvc	2 882,96	2 882,96	0,00
Prevista aguas negras concreto	3 174,76	3 174,76	0,00
Prevista agua potable	2 950,76	2 950,76	0,00
Tragantes	3 201,53	3 201,45	0,00
Pozos	3 448,95	3 448,85	0,00
Cajas de sifón	2 707,16	2 707,09	0,00
Cordón y caño	3 657,59	3 657,41	0,00
Aceras	3 804,73	3 804,56	0,00
Desfogues	3 745,94	3 745,81	0,00
Cuneta media caña	3 156,09	3 204,97	1,55
Cabezales para pasos por acera	3 750,07	3 749,95	0,00
Pasos por acera	3 677,25	3 677,13	0,00
Válvulas h. f.	1 219,60	1 265,08	3,73
Hidrantes	1 712,68	1 735,19	1,31
Limpieza y desenraice	1 047,86	1 049,20	0,13
Corte de tierra	1 239,96	1 241,85	0,15
Relleno y compactación	1 699,71	1 700,30	0,03
Sub-base, base y conf. subrasante	3 343,76	3 344,05	0,01
Carpeta asfáltica	2 260,29	2 423,82	7,23

Índices de Precios para la Construcción de Acueductos Base Enero 1983=100

Rama de actividad	Ene 2012	Feb 2012	Variación (%)
Tubería pvc 150 mm	3 322,57	3 321,05	- 0,05
Tubería pvc 200 mm	4 048,94	4 048,62	- 0,01
Tubería pvc 250 mm	4 504,44	4 504,23	0,00
Tubería pvc 300 mm	4 539,77	4 539,59	0,00
Prevista 12 mm	3 941,59	3 941,59	0,00
Hidrante	2 906,42	2 904,79	- 0,06
Promedio tubos y prevista	3 886,90	3 885,85	- 0,03
Sin costo tubo 150 mm	2 637,70	2 634,72	- 0,11
Tubo 200 - 500 mm	2 596,92	2 595,07	- 0,07
Promedio	2 626,40	2 623,70	- 0,10
Índice General de Acueductos	3 089,50	3 181,02	2,96

Índices de Precios para la Construcción de Alcantarillados Base Enero 1983=100

Rama de actividad	Ene 2012	Feb 2012	Variación (%)
Tubería pvc 150 mm	2 700,36	2 698,36	- 0,07
Tubería pvc 200 mm	2 063,40	2 061,38	- 0,10
Tubería pvc 250 mm	1 923,02	1 920,83	- 0,11
Tubería pvc 300 mm	1 927,93	1 924,27	- 0,19
Prevista 100 mm	1 996,43	1 993,97	- 0,12
Promedio pvc	2 108,61	2 106,74	- 0,09
Tubo de concreto 300 mm	3 838,04	3 837,11	- 0,02
Tubo de concreto 610 mm	3 198,73	3 197,15	- 0,05
Tubo de concreto 910 mm	3 659,95	3 659,04	- 0,02
Promedio de concreto	3 527,12	3 525,96	- 0,03
Cajas de registro	3 277,55	3 275,67	- 0,06
Cajas de sifón	2 740,23	2 740,22	0,00
Prom. cajas registro y sifón	3 178,22	3 176,64	- 0,05
Reposición de carpeta	2 877,18	3 039,89	5,65
Índice General de Alcantarillados	2 969,09	3 032,62	2,14

Índices de Precios de Elementos para la Construcción de Carreteras y Puentes
Base Julio 1990=100

Elementos	Ene 2012	Feb 2012	Variación (%)
Acero estructural	956,42997	893,80182	- 6,54812
Acero postensión	386,43396	387,07875	0,16686
Acero refuerzo	1 818,17036	1 818,17036	0,00000
Acetileno	5 506,60151	5 506,60151	0,00000
Aditivo retardante /acel	1 124,53153	1 124,53153	0,00000
Alambre de púas	2 500,83311	2 500,83311	0,00000
Alambre eléctrico	275,40105	275,40105	0,00000
Alambre negro	1 122,57240	1 122,57240	0,00000
Arena	1 477,44445	1 477,44445	0,00000
Asfalto 85/100	1 987,99066	2 143,17825	7,80625
Barras o barrenos	607,51573	607,51573	0,00000
Broca 3" diam	559,13053	560,06348	0,16686
Búnker	2 962,70976	2 849,88304	- 3,80823
Cemento	1 947,16746	1 947,04752	- 0,00616
Clavos	1 826,93903	1 826,93903	0,00000
Colchoneta 4 * 2 * 1,23 * 3,2 m	449,77114	450,52162	0,16686
Costo de posesión	691,65947	692,81356	0,16686
Diesel	2 589,20812	2 392,89990	- 7,58179
Dinamita	280,00439	280,00439	0,00000
Elemento viga pretensada/guardacamino	1 691,99595	1 691,99595	0,00000
Emulsión asfáltica	1 614,87213	1 658,00779	2,67115
Epoxy p/ marcadores	818,67327	820,03930	0,16686
Flanger 12 * 65	619,88931	620,92364	0,16686
Fulminante	291,68477	291,68477	0,00000
Gavión 2,4 m 2 * 1 * 0,5 malla 8 * 10	1 701,79419	1 701,79419	0,00000
Gavión 2,4 m 2 * 1 * 1,0 malla 8 * 10	1 550,90802	1 550,90802	0,00000
Gasolina	1 913,22689	1 811,40977	- 5,32175
Grapas p/ alambre	1 053,80061	1 053,80061	0,00000
Lámina de aluminio liso n°16	957,77319	958,17122	0,04156
Líquido para cura	1 257,80230	1 257,50029	- 0,02401
Llantas	847,08976	853,11400	0,71117
Lubricantes	2 203,23807	2 229,85391	1,20803
Madera contrachapada (plywood)	1 716,49602	1 716,49602	0,00000
Madera especial para baranda	261,73000	261,73000	0,00000
Madera formaleta	3 453,95406	3 453,66798	- 0,00828
Malla ciclón	1 230,03671	1 230,03671	0,00000
Mangueras comp. 600 c.c.	1 397,65339	1 426,05812	2,03232
Mano de obra	1 500,20819	1 500,20819	0,00000
Marcador pavimento (ref. 1 cara)	538,60551	539,50422	0,16686
Marcador pavimento (ref. 2 caras)	524,83362	525,70935	0,16686
Marco y rejilla metal 18" * 23"	261,99202	261,99202	0,00000
Marco y tapa de metal	250,34793	250,34793	0,00000
Material p/ sellado juntas	159,65079	159,65079	0,00000
Material reflectante señales	207,84323	207,84323	0,00000
Media caña 36 cm * 1 m	1 185,36100	1 185,36100	0,00000
Oxígeno industrial	6 680,60930	6 680,60930	0,00000
Piedra bruta	1 223,84256	1 223,84256	0,00000
Piedra quebrada	1 217,44213	1 217,44213	0,00000
Pilote acero estructural 12 * 12 * 53"	618,02743	619,05866	0,16686
Pilote acero estructural 12 * 12 * 74"	607,10020	608,11320	0,16686
Pilote hormigón pretensado 30 * 30	2 096,89444	2 096,89444	0,00000
Pilote hormigón pretensado 35 * 35	2 290,93402	2 290,93402	0,00000
Pilote hormigón reforzado	2 926,30089	2 926,30089	0,00000
Pintura p/ estructuras	1 904,36441	1 935,71532	1,64627
Pintura y esferas p/ vías	2 014,10586	2 110,22039	4,77207
Poste de viga galvanizada	549,14934	550,06564	0,16686
Poste pretensado/guardacamino	3 016,49564	3 016,49564	0,00000
Poste p/ cerca de alambre	5 165,35915	5 165,11771	- 0,00467
Poste p/ señal vertical	783,14447	783,14447	0,00000
Repuestos	1 201,67741	1 205,76648	0,34028
Soldadura	1 500,89906	1 500,89906	0,00000
Tablestaca acero mp (116)	549,94978	550,86742	0,16686
Tela de fibra sintética	1 108,06401	1 108,06401	0,00000
Terminal galvanizado p/ guardacamino	538,17754	539,07553	0,16686
Terminal viga p/ guardacamino	1 754,35546	1 754,35546	0,00000
Tinta de serigrafía	218,34162	218,34162	0,00000
Tipo de cambio	559,10604	560,03896	0,16686
Tornillos galvanizados	355,84671	355,84671	0,00000
Tub. acero corrugado 1,07 m cal. 16	514,21718	515,07520	0,16686

Elementos	Ene 2012	Feb 2012	Variación (%)
Tub. acero corrugado 1,37 m cal. 16	553,36958	554,29292	0,16686
Tub. acero corrugado 1,83 m cal. 12	485,47858	486,28864	0,16686
Tub. acero corrugado 2,59 m cal. 12	485,47858	486,28864	0,16686
Tub. acero corrugado 2,90 m cal. 12	525,82017	526,69754	0,16686
Tub. acero corrugado 3,35 m cal. 12	530,71084	531,59637	0,16686
Tub. acero corrugado 3,51 m cal. 12	528,05593	528,93704	0,16686
Tub. acero corrugado 3,96 m cal. 12	525,61788	526,49491	0,16686
Tub. hormigón clase iii 0,61 m diam.	1 353,99499	1 353,99499	0,00000
Tub. hormigón clase iii 0,76 m diam.	1 394,20910	1 394,20910	0,00000
Tub. hormigón clase iii 0,91 m diam.	1 460,19519	1 460,19519	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,07 m diam.	1 275,24099	1 275,24099	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,22 m diam.	1 644,24712	1 644,24712	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,37 m diam.	1 368,89999	1 368,89999	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,52 m diam.	1 443,04657	1 443,04657	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,83 m diam.	1 378,48221	1 378,48221	0,00000
Tub. hormigón clase iii 2,13 m diam.	1 505,83397	1 505,83397	0,00000
Tub. hormigón clase iii 2,90 m diam.	1 626,51220	1 626,51220	0,00000
Tub. hormigón clase iv 0,61 m diam.	933,71558	933,71558	0,00000
Tub. hormigón clase iv 0,76 m diam.	629,30415	629,30415	0,00000
Tub. hormigón clase iv 0,91 m diam.	958,29465	958,29465	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,07 m diam.	836,84757	836,84757	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,22 m diam.	949,53751	949,53751	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,37 m diam.	987,03367	987,03367	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,52 m diam.	956,16178	956,16178	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,83 m diam.	950,23656	950,23656	0,00000
Tub. hormigón clase iv 2,13 m diam.	954,85075	954,85075	0,00000
Tub. hormigón clase iv 2,90 m diam.	863,69085	863,69085	0,00000
Tub. hormigón clase v 0,61 m diam.	957,90322	957,90322	0,00000
Tub. hormigón clase v 0,76 m diam.	624,87163	624,87163	0,00000
Tub. hormigón clase v 0,91 m diam.	959,38424	959,38424	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,07 m diam.	795,53380	795,53380	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,22 m diam.	956,05073	956,05073	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,37 m diam.	951,30070	951,30070	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,52 m diam.	954,72535	954,72535	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,83 m diam.	948,72611	948,72611	0,00000
Tub. hormigón clase v 2,13 m diam.	954,27767	954,27767	0,00000
Tub. hormigón clase v 2,90 m diam.	914,30793	914,30793	0,00000
Tub. hormigón perforado 10 cm	442,46334	442,46334	0,00000
Tub. hormigón perforado 15 cm	426,29981	426,29981	0,00000
Tub. hormigón perforado 20 cm	426,74916	426,74916	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 10 cm	954,57576	954,57576	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 15 cm	879,05035	879,05035	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 20 cm	1 189,38597	1 189,38597	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 25 cm	1 089,43792	1 089,43792	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 30 cm	1 274,08303	1 274,08303	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 38 cm	1 518,51669	1 518,51669	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 46 cm	607,20628	607,20628	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 53 cm	1 296,32656	1 296,32656	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 61 cm	1 394,81214	1 394,81214	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 76 cm	628,35713	628,35713	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 91 cm	1 411,38088	1 411,38088	0,00000
Viga galvanizada	493,35097	494,17417	0,16686
Water stop 6" * 3/16"	385,92900	385,90648	- 0,00583

Jaime Vaglio Muñoz, Gerente.—1 vez.—O. C. N° 003499.—
Solicitud N° 20772.—C-338640.—(IN2012022698).

RÉGIMEN MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE MONTES DE OCA

Para los fines consiguientes el Departamento de Captación de Ingresos de la Municipalidad de Montes de Oca, hace saber que la señora Castillo Esquivel Etelvina cédula de identidad N° 1-0253-0515, ha presentado escritura pública protocolizada rendida ante la notaria Manuelita Jiménez Esquivel, en la que cede y traspasa el derecho de arrendamiento, fosa 052, bloque 2, cementerio de San Pedro a Castillo Esquivel Jorge Arturo, cédula de identidad número 1-0489-0378; quien acepta que éste quede inscrito a su nombre con