ÁREA DE ESTADÍSTICAS CONTINUAS**UNIDAD DE ÍNDICES DE PRECIOS**

El Instituto Nacional de Estadística y Censos avisa que los Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012, correspondientes al mes de febrero del 2015, son los siguientes:

	Índice Enero 2015	Índice Febrero 2015	Variación porcentual mensual
Índice de Precios de Edificios	103,314	103,094	-0,21
Índice de Precios de Vivienda de Interés Social	106,854	107,345	0,46
Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales			
Índice de Precios de Costo de Posesión de Maquinaria y Equipo	106,772	106,518	-0,24
Índice de Precios de Repuestos	105,707	105,158	-0,52
Índice de Precios de Llantas	103,017	102,425	-0,58
Índice de Precios de Combustibles	96,140	82,227	-14,47
Índice de Precios de Lubricantes	115,038	115,038	0,00
Índice de Precios de Asfálticos	101,488	87,534	-13,75
Índice de Precios de Cemento Portland	126,526	125,833	-0,55
Índice de Precios de Adquisición de Áridos	103,619	103,904	0,27
Índice de Precios de Encofrados	107,988	114,161	5,72
Índice de Precios de Tuberías de Plástico	122,478	122,478	0,00
Índice de Precios de Tuberías de Concreto	99,665	105,226	5,58
Índice de Precios de Hierro Fundido	98,943	99,132	0,19
Índice de Precios de Hierro Dúctil	100,547	100,547	0,00
Índice de Precios de Acero de Refuerzo	102,684	102,684	0,00
Índice de Precios de Acero Estructural	83,312	83,312	0,00
Índice de Precios de Acero Estructural de Importación	78,049	74,470	-4,59
Índice de Precios de Cable Eléctrico	83,747	80,628	-3,72
Índice de Precios de Señalización y Demarcación Vial	96,135	96,598	0,48
Índice de Precios de Explosivos	151,227	151,227	0,00

Elizabeth Solano Salazar, Subgerente.—1 vez.—O. C. N° 4316.—Solicitud N° 29929.—(IN2015022830).

RÉGIMEN MUNICIPAL**MUNICIPALIDAD DE BELÉN**

La suscrita Secretaria del Concejo Municipal de Belén, le notifica el acuerdo tomado, en la sesión ordinaria N° 19-2015, artículo 2°, celebrada el veintiséis de marzo del dos mil quince, que literalmente dice:

Informe Técnico para la Adquisición del Terreno de Interés Público correspondiente a una Segunda Etapa del Proyecto de Alcantarillado Sanitario

Adquirir por parte de la Municipalidad de Belén por los medios establecidos en la Normativa Vigente la Finca inscrita en el Folio Real 4158683-000 para desarrollar la Ampliación de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales de San Antonio de Belén, misma que se localiza en colindancia noreste del terreno de interés y en las cercanías del Residencial Belén.

Se acuerda por unanimidad y en forma definitivamente aprobada: Declarar de Interés público por parte del Concejo Municipal, la Finca inscrita en el Folio Real 4158683-000, propiedad de la Sociedad Inmuebles y Residencias Santa Cecilia de Pacoti Sociedad Anónima, cédula jurídica 3-101-296146.

Terreno de interés público: En la colindancia sur del terreno municipal donde se localiza la actual Planta de Tratamiento de Aguas Residuales, se localiza la finca 158683 de interés, siendo este el único predio disponible para la ampliación de dicha Planta, misma que debe construirse con fundamento en el Plan Maestro de Alcantarillado Sanitario y las recomendaciones que ha emitido la Ingeniera Mayela Céspedes Mora, Coordinadora de la Unidad de Alcantarillado Sanitario de la Municipalidad de Belén.

Descripción de la finca: La Finca de interés se encuentra inscrita en el Folio Real 4158683-000, plano de catastro H-426688-1997 con un área según registro de 3764.23 m², propiedad de la sociedad Inmuebles y Residencias Santa Cecilia de Pacoti Sociedad Anónima, cédula jurídica 3-101-296146.

Colindancias Actuales: Norte, Municipalidad de Belén; sur, río Quebrada Seca y calle pública, este: Municipalidad de Belén, Inversiones Edaglo de Belén S. A., Jorge Eduardo Quirós Rojas, 3-101-461180 Sociedad Anónima, José Miguel Barrientos Chacón, José Manuel Rojas González, Mario Ricardo Philips Mora, Mario Ricardo Philips Mora, William Rosas Calzada y Neybis García Leal, 3-101-52364 Sociedad Anónima y Municipalidad de Belén, oeste, Asociación Nacional de Educadores ANDE.

Por encontrarse la finca en colindancia con el Río Quebrada Seca le aplica la zona de protección del río según el artículo 33 de la Ley Forestal 7575. Adicionalmente en esta zona de protección se debe considerar la zona de potencial inundación establecida por la Comisión Nacional de Emergencias.

El terreno de interés que se debe adquirir por su ubicación, naturaleza y uso es único y el mismo se requiere ineludiblemente ya que de lo contrario no se podrá concluir las etapas posteriores del proyecto de ampliación de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales denominada Cuenca B según el Plan Estratégico de Alcantarillado Sanitario que fue debidamente aprobado por el Concejo Municipal y que se encuentra en proceso constructivo y que proyecta la incorporación sanitaria de los sectores Barrio Cristo Rey, sectores aledaños que drenan a Calle Arbolito, Urbanización Zayqui, Urbanización Villas Margot, sectores aledaños al cementerio, Urbanización Malinche del Río y aledaños, entre otros.

San Antonio de Belén, Heredia, 27 de marzo del 2015.—Jorge González González, Director Administración Financiera.—1 vez.—O. C. N° 030505.—Solicitud N° 30178.—(IN2015021577).

AVISOS**CONVOCATORIAS**

BAHÍA VENTANA S. A.

Se convoca a los accionistas de Bahía Ventana S. A., con cédula jurídica 3-101-122498 a las asambleas generales ordinarias y extraordinarias que se celebrarán a las 13:00 horas del 1 de junio del dos mil quince. Las asambleas se reunirán en su domicilio social, situado en Sabana Sur, Oficentro La Sabana, edificio sexto, piso quinto. Si no hubiere el quórum requerido en la primera convocatoria, se sesionará válidamente una hora después en segunda convocatoria de conformidad con los estatutos. Se sesionará con el objetivo de tratar y resolver acerca de los siguientes temas:

I. De carácter ordinario:

- i. Informe de la Administración;
- ii. Informe sobre los resultados económicos y financieros por los períodos terminados al 30 de setiembre del 2010, 30 de setiembre del 2011, 30 de setiembre del 2012, 30 de setiembre del 2013 y 30 de setiembre del 2014;
- iii. Propuesta para constitución de reservas y distribución de utilidades.

II. De carácter extraordinario:

- i. Propuesta para la capitalización de pasivos y/o aportes de socios;
- ii. Propuesta para la compraventa de acciones por parte de los accionistas.

La presente convocatoria se hace de conformidad con los estatutos de la empresa.