

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

ÁREA DE ESTADÍSTICAS CONTINUAS

UNIDAD ÍNDICES DE PRECIOS

El Instituto Nacional de Estadística y Censos, avisa que los Índices de Precios de los Insumos Básicos de la Industria de la Construcción, correspondientes al mes de mayo, son los siguientes:

Índices de Precios de los Insumos Básicos de la Industria de la Construcción			
Mayo 2011			
Índices de Precios de Insumos para la Construcción de Edificios y Vivienda			
Base Enero 1976=100			
	Abr 2011	May 2011	Variación
(%)			
Edificios	21 817,30	21 871,71	0,25
Vivienda	22 756,27	22 793,65	
0,16			

Índices de Precios de Mano de Obra para la Construcción de Edificios y Vivienda			
Base Enero 1976=100			
	Abr 2011	May 2011	Variación
(%)			
Mano de Obra en Edificios	23 080,92	23 080,92	0,00
Mano de Obra en Vivienda	22 822,73	22 822,73	
0,00			

Índices de Precios de Actividades para la Construcción de Urbanizaciones			
Base Enero 1984=100			
Rama de actividad	Abr 2011	May 2011	Variación
(%)			
Tubería aguas pluvial	2 670,43	2 670,43	0,00
Tubería aguas negras pvc	2 642,74	2 658,85	0,61
Tubería aguas negras concreto	2 085,74	2 085,74	0,00
Tubería agua potable	3 277,80	3 316,92	1,19
Prevista aguas negras pvc	2 771,51	2 784,17	0,46
Prevista aguas negras concreto	2 689,81	2 689,81	0,00
Prevista agua potable	2 842,63	2 895,38	1,86
Tragantes	3 198,25	3 207,03	0,27
Pozos	3 463,87	3 475,43	0,33
Cajas de sifón	2 644,21	2 678,05	1,28
Cordón y caño	3 649,35	3 664,98	0,43
Aceras	3 752,55	3 773,25	0,55
Desfogue	3 709,87	3 722,78	0,35
Cuneta media caña	3 172,94	3 173,20	0,01
Cabezales para pasos por acera	3 645,88	3 651,71	0,16
Pasos por acera	3 616,32	3 627,19	0,30
Válvulas h. f.	1 180,12	1 192,39	1,04
Hidrantes	1 699,75	1 708,53	0,52
Limpieza y desentraice	1 024,45	1 029,61	0,50
Corte de tierra	1 212,57	1 219,88	0,60
Relleno y compactación	1 692,74	1 695,02	0,13
Sub-base, base y conf. subrasante	3 136,86	3 254,76	3,76
Carpeta asfáltica	2 254,49	2 263,44	
0,40			

Índices de Precios para la Construcción de Acueductos			
Base Enero 1983=100			
Rama de actividad	Abr 2011	May 2011	Variación
(%)			
Tubería pvc 150 mm	3 223,18	3 300,10	2,39
Tubería pvc 200 mm	3 905,74	4 040,91	3,46
Tubería pvc 250 mm	4 345,21	4 498,15	3,52
Tubería pvc 300 mm	4 378,88	4 534,49	3,55
Prevista 12 mm	3 767,83	3 887,59	3,18
Hidrante	2 800,31	2 824,36	0,86
Promedio tubos y prevista	3 761,21	3 869,77	2,89
Sin costo tubo 150 mm	2 585,20	2 593,53	0,32
Tubo 200 - 500 mm	2 532,16	2 550,87	0,74
Promedio	2 570,93	2 581,79	0,42
Índice General de Acueductos	3 037,96	3 199,85	5,33

Índices de Precios para la Construcción de Alcantarillados			
Base Enero 1983=100			
Rama de actividad	Abr 2011	May 2011	Variación (%)
Tubería pvc 150 mm	2 629,46	2 678,46	1,86
Tubería pvc 200 mm	2 018,96	2 033,79	0,73
Tubería pvc 250 mm	1 888,28	1 902,33	0,74
Tubería pvc 300 mm	1 884,02	1 911,12	1,44
Prevista 100 mm	1 958,04	1 969,38	0,58
Promedio pvc	2 058,52	2 086,93	1,38
Tubo de concreto 300 mm	3 396,23	3 401,25	0,15
Tubo de concreto 610 mm	3 316,17	3 321,11	0,15
Tubo de concreto 910 mm	3 503,28	3 508,18	0,14
Promedio de concreto	3 432,42	3 437,39	0,14
Cajas de registro	3 286,06	3 294,51	0,26
Cajas de sifón	2 648,47	2 667,70	0,73
Prom. cajas registro y sifón	3 171,11	3 181,53	0,33
Reposición de carpeta	2 871,32	3 087,54	7,53
Índice General de Alcantarillados	2 915,64	3 008,40	3,18

Índices de Precios de Elementos para la Construcción de Carreteras y Puentes			
Base Julio 1990=100			
Elementos	Abr 2011	May 2011	Variación (%)
Acero estructural	918,75491	918,75491	0,00000
Acero postensión	378,84463	381,32607	0,65500
Acero refuerzo	1 616,26413	1 616,26413	0,00000
Acetileno	5 199,79124	5 505,90658	5,88707
Aditivo retardante /acel	1 124,53153	1 124,53153	0,00000
Alambre de púas	2 498,63006	2 498,63006	0,00000
Alambre eléctrico	275,40105	275,40105	0,00000
Alambre negro	1 122,57240	1 122,57240	0,00000
Arena	1 418,95414	1 449,14268	2,12752
Asfalto 85/100	1 996,28510	2 190,92110	9,74991
Barras o barrenos	607,51573	607,51573	0,00000
Broca 3” diam	548,14954	551,73993	0,65500
Búnker	2 856,65146	3 051,92899	6,83589
Cemento	2 102,62400	2 114,03811	0,54285
Clavos	1 863,31570	1 826,93903	- 1,95225
Colchoneta 4 * 2 * 1,23 * 3,2 m	404,27794	406,92597	0,65500
Costo de posesión	678,07570	682,51711	0,65500
Diesel	2 479,24976	2 586,66495	4,33257
Dinamita	280,00439	280,00439	0,00000
Elemento viga pretensada/guardacamino	1 860,07736	1 860,07736	0,00000
Emulsión asfáltica	1 520,06629	1 661,46075	9,30186
Epoxy p/marcadores	802,59503	807,85204	0,65500
Flanger 12 * 65	607,71506	611,69560	0,65500
Fulminante	291,68477	291,68477	0,00000
Gavión 2,4 m 2 * 1 * 0,5 malla 8 * 10	1 701,79419	1 701,79419	0,00000
Gavión 2,4 m 2 * 1 * 1,0 malla 8 * 10	1 550,90802	1 550,90802	0,00000
Gasolina	1 919,25280	2 031,99566	5,87431
Grapas p/alambre	1 053,80061	1 053,80061	0,00000
Lámina de aluminio liso N° 16	953,08824	954,62005	0,16072
Liquido para cura	1 201,47120	1 257,50030	4,66337
Llantas	778,48865	781,02444	0,32573
Lubricantes	2 083,86165	2 083,86165	0,00000
Madera contrachapada (plywood)	1 572,80869	1 572,80869	0,00000
Madera especial para baranda	261,73000	261,73000	0,00000
Madera formaleta	3 448,57019	3 448,57019	0,00000
Malla ciclón	1 293,94075	1 293,94075	0,00000
Mangueras comp. 600 c.c.	1 388,00281	1 389,43675	0,10331
Mano de obra	1 436,40271	1 436,40271	0,00000
Marcador pavimento (ref. 1 cara)	528,02762	531,48621	0,65500
Marcador pavimento (ref. 2 caras)	514,52621	517,89636	0,65500
Marco y rejilla metal 18” * 23”	261,99202	261,99202	0,00000
Marco y tapa de metal	250,34793	250,34793	0,00000
Material p/sellado juntas	159,65079	159,65079	0,00000
Material reflectante señales	207,84323	207,84323	0,00000
Medía caña 36 cm * 1 m	872,69180	872,69180	0,00000
Oxígeno industrial	6 308,35175	6 680,60930	5,90103
Piedra bruta	1 190,85489	1 207,88079	1,42972
Piedra quebrada	1 184,62698	1 201,56383	1,42972
Pilote acero estructural 12 * 12 * 53”	605,88975	609,85834	0,65500
Pilote acero estructural 12 * 12 * 74”	595,17712	599,07554	0,65500
Pilote hormigón pretensado 30 * 30	2 305,19811	2 305,19811	0,00000
Pilote hormigón pretensado 35 * 35	2 594,36500	2 594,36500	0,00000
Pilote hormigón reforzado	3 283,67167	3 283,67167	0,00000

Elementos	Abr 2011	May 2011	Variación (%)
Pintura p/estructuras	1 677,66575	1 678,73220	0,06357
Pintura y esferas p/vías	1 738,73605	1 744,10493	0,30878
Poste de viga galvanizada	538,36438	541,89068	0,65500
Poste pretensado/guardacamino	3 316,15169	3 316,15169	0,00000
Poste p/cerca de alambre	4 894,12193	4 894,12193	0,00000
Poste p/señal vertical	870,81619	870,81619	0,00000
Repuestos	1 155,36691	1 166,27451	0,94408
Soldadura	1 430,82186	1 430,82186	0,00000
Table estaca acero mp (116)	539,14910	542,68054	0,65500
Tela de fibra sintética	980,21047	1 108,06401	13,04348
Terminal galvanizado p/guardacamino	527,60806	531,06390	0,65500
Terminal viga p/guardacamino	1 928,63161	1 928,63161	0,00000
Tinta de serigrafía	218,34162	218,34162	0,00000
Tipo de cambio	548,12554	551,71577	0,65500
Tornillos galvanizados	350,83479	350,83479	0,00000
Tub. acero corrugado 1,07 m cal. 16	504,11827	507,42025	0,65500
Tub. acero corrugado 1,37 m cal. 16	542,50173	546,05513	0,65500
Tub. acero corrugado 1,83 m cal. 12	475,94408	479,06152	0,65500
Tub. acero corrugado 2,59 m cal. 12	475,94408	479,06152	0,65500
Tub. acero corrugado 2,90 m cal. 12	515,49338	518,86987	0,65500
Tub. acero corrugado 3,35 m cal. 12	520,28800	523,69590	0,65500
Tub. acero corrugado 3,51 m cal. 12	517,68523	521,07608	0,65500
Tub. acero corrugado 3,96 m cal. 12	515,29506	518,67026	0,65500
Tub. hormigón clase iii 0,61 m diam.	1 408,23127	1 408,23127	0,00000
Tub. hormigón clase iii 0,76 m diam.	1 394,20910	1 394,20910	0,00000
Tub. hormigón clase iii 0,91 m diam.	1 421,58766	1 421,58766	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,07 m diam.	1 275,24099	1 275,24099	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,22 m diam.	1 644,24712	1 644,24712	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,37 m diam.	1 368,89999	1 368,89999	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,52 m diam.	1 443,04657	1 443,04657	0,00000
Tub. hormigón clase iii 1,83 m diam.	1 433,61198	1 433,61198	0,00000
Tub. hormigón clase iii 2,13 m diam.	1 505,83397	1 505,83397	0,00000
Tub. hormigón clase iii 2,90 m diam.	1 626,51220	1 626,51220	0,00000
Tub. hormigón clase iv 0,61 m diam.	933,71558	933,71558	0,00000
Tub. hormigón clase iv 0,76 m diam.	629,30415	629,30415	0,00000
Tub. hormigón clase iv 0,91 m diam.	958,29465	958,29465	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,07 m diam.	836,84757	836,84757	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,22 m diam.	949,53751	949,53751	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,37 m diam.	987,03367	987,03367	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,52 m diam.	956,16178	956,16178	0,00000
Tub. hormigón clase iv 1,83 m diam.	950,23656	950,23656	0,00000
Tub. hormigón clase iv 2,13 m diam.	954,85075	954,85075	0,00000
Tub. hormigón clase iv 2,90 m diam.	863,69085	863,69085	0,00000
Tub. hormigón clase v 0,61 m diam.	957,90322	957,90322	0,00000
Tub. hormigón clase v 0,76 m diam.	624,87163	624,87163	0,00000
Tub. hormigón clase v 0,91 m diam.	959,38424	959,38424	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,07 m diam.	795,53380	795,53380	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,22 m diam.	956,05073	956,05073	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,37 m diam.	951,30070	951,30070	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,52 m diam.	954,72535	954,72535	0,00000
Tub. hormigón clase v 1,83 m diam.	948,72611	948,72611	0,00000
Tub. hormigón clase v 2,13 m diam.	954,27767	954,27767	0,00000
Tub. hormigón clase v 2,90 m diam.	914,30793	914,30793	0,00000
Tub. hormigón perforado 10 cm	442,46334	442,46334	0,00000
Tub. hormigón perforado 15 cm	426,29981	426,29981	0,00000
Tub. hormigón perforado 20 cm	426,74916	426,74916	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 10 cm	803,58682	803,58682	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 15 cm	746,91743	746,91743	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 20 cm	1 052,03739	1 052,03739	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 25 cm	951,67393	951,67393	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 30 cm	1 060,54843	1 060,54843	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 38 cm	1 240,24362	1 240,24362	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 46 cm	607,20628	607,20628	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 53 cm	1 082,84602	1 082,84602	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 61 cm	1 160,72248	1 160,72248	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 76 cm	628,35713	628,35713	0,00000
Tub. sin refuerzo c-14 91 cm	1 161,29036	1 161,29036	0,00000
Viga galvanizada	483,66186	486,82986	0,65500
Water stop 6”*3/16”	383,75534	3 8 3 , 7 5 5 3 4	0,00000

San José, 17 de junio del 2011.—Jaime Vaglio Muñoz, Gerente.—1 vez.—O. C. N° 3241.—Solicitud N° 20750.—C-161180.—(IN2011047547).

AVISOS

JUNTA ADMINISTRATIVA DEL SERVICIO ELÉCTRICO MUNICIPAL DE CARTAGO

La Junta Administrativa del Servicio Eléctrico de Cartago, comunica, que en artículo N° 2, de la sesión ordinaria N° 4.567, celebrada el día catorce de junio del 2011, nuestra Junta Directiva con las potestades que le confiere la Ley N° 7799 y

Considerando:

1°—Que la Junta Administrativa del Servicio Eléctrico Municipal de Cartago, JASEC, conforme a las leyes N° 7799 del 30 de abril de 1998 y 8345 del 20 de febrero del 2003, presta el servicio público de electricidad en la región central de la provincia de Cartago, conforme a su área de concesión.

2°—Que conforme fue contemplado en el programa de obras del contrato de préstamo con el Banco Centroamericano de Integración Económica N° 1772 “Programa de Fortalecimiento y Modernización de los Servicios Eléctricos de Cartago” la Subestación Reductora Tejar tiene como objetivo principal garantizar los niveles de calidad y la disponibilidad en la prestación del servicio de manera eficiente y de acuerdo a las expectativas y necesidades de los diferentes segmentos de clientes; de forma que, se cuente con disponibilidad de energía de calidad de estándares internacionales, en los próximos diez años.

3°—Que el proyecto en mención es de importancia estratégica para JASEC, ya que la fuente actual de energía del Sistema Nacional Interconectado (SNI) tiene una capacidad limitada de 90 MVA desde la Subestación Reductora Cóncavas, que de acuerdo a la estimación del crecimiento de la demanda del sistema de JASEC, se saturará dentro de dos años, periodo requerido para la construcción de la subestación de marras.

4°—Que con la construcción de la Subestación se consolida otro alimentador del Sistema Nacional Interconectado (SNI) de Transmisión a partir de otro circuito de Transmisión, por lo que con la redundancia obtenida, la operación del Sistema de Distribución será más versátil. Adicionalmente, asumiendo el acelerado crecimiento del sector industrial en la zona suroeste de la ciudad de Cartago y su consecuente aumento poblacional.

5°—Que con el proyecto de referencia, se persigue aumentar los niveles de calidad actuales del servicio prestado a los clientes industriales según sus expectativas, cuyos requerimientos responden a estándares internacionales, y al mismo tiempo brindar un respaldo adicional de suministro de energía para el sistema de distribución de la JASEC.

6°—Que resulta de interés público para el suministro de electricidad en el área geográfica de cobertura de JASEC, la adquisición de dos nuevos sitios de torre que son necesarios para la construcción de la línea de transmisión de la subestación propiamente con la línea de transmisión Río Macho-El Este, las cuales, se ubican en franjas de derechos de servidumbre ya adquiridos.

7°—Que sin la construcción de las obras civiles necesarias para dar el tratamiento integral a las aguas superficiales de la microcuenca, se continuaría con las inundaciones continuas a los vecinos, y se pone en riesgo el funcionamiento óptimo de la Subestación en una eventual inundación en la zona por lo que se hace necesario la adquisición de esta propiedad para solucionar el problema existente de continuas inundaciones.

8°—Que de conformidad con el artículo 18 de la Ley de Expropiaciones, N° 7495 del 3 de mayo de 1995, debe de precederse con la declaratoria de interés público para la adquisición de la finca que se dirá y que se encuentra situada en la provincia de Cartago, cantón El Guarco, distrito San Isidro.

Por lo tanto, se acuerda: de manera unánime y en firme.

1. Declarar de interés público la finca del partido de Cartago matrícula de folio real número 121954-000, plano de catastro número C-616098-1986, la cual mide 258,07 metros cuadrados. Propietario: Inmobiliaria Josaramar A & N Sociedad de Responsabilidad Limitada, cédula jurídica número 3-102-459550.

Ordénese el mandamiento de anotación provisional ante el Registro Público de la Propiedad sobre la finca matrícula de folio real del Partido de Cartago: N° 121954-000.